

# *Gutachterausschuss der Stadt Trochtelfingen*

## RICHTWERTZONEN MÄGERKINGEN 2015

Seite 1 von 2

| <i>Straße</i>   | <i>Gebiet: Art u. Maß der Nutzung</i>                     | <i>Plan Nr.</i> | <i>Bodenwert</i> |
|---|---|-----------------|------------------|
| Gustav-Schwab-Str./<br>Joh.-Brenz-Str./<br>August-Lämmle-Str. | Oberer Steig<br>WA I+SG+DG      0,4   0,7                 | 1               | 69,00 €          |
| Schulstr./ Hoher<br>Weg/ Am Berg                              | Seite<br>WA III E.u.D.      0,4   0,7                     | 2               | 69,00 €          |
| Gustav-Werner-Weg   | Seite<br>WA III E.o.D.      0,4   0,7                     | 3               | 69,00 €          |
| Hoher Weg   | Seite<br>WA III E.u.D      0,4   0,7                      | 4               | 69,00 €          |
| Am Ring   | Seite<br>MI III E.o.D      0,4   0,7                      | 5               | 64,00 €          |
| Burren/ Seitenweg   | Seite<br>MI III E.u.D.      0,4   0,7                     | 6               | 69,00 €          |
| Wilhelm-Hauff-Str./<br>August-Lämmle-Str.                     | Schulstraße/ Hochbehälter<br>WA II              0,4   0,8 | 7               | 74,00 €          |
| Schulstr./ Auf<br>Egerten                                     | Schulstraße/ Hochbehälter<br>MD II              0,4   0,4 | 8               | 48,50 €          |
| Sonnenstr. /<br>Amselweg                                      | Halde<br>WA I+I DG          0,4   0,7                     | 9               | 71,50 €          |
| Lerchenstraße   | Halde Erweiterung<br>WA I+I u            0,4   0,7        | 10              | 71,50 €          |
|   | Gartenland  | 11              | 5,00 €           |
| Halde   | Wohngebiet  | 12              | 65,00 €          |
| Brunnenstr. / Halde   | Dorfgebiet/ Wohngebiet                                    | 13              | 60,00 €          |
| Brunnenstr./ Linkstr.   | Dorfgebiet/ Mischgebiet                                   | 14              | 60,00 €          |
| Brunnenstr.   | Gewerbe   | 15              | 30,50 €          |
| Brunnenstr. Hauweg  | Mischgebiet   | 16              | 50,00 €          |
| Hauweg  | Landwirtschaft  | 17              | 35,00 €          |
| Sigmaringer Str./<br>Am Bühl                                  | Mischgebiet/ Dorfgebiet                                   | 18              | 40,00 €          |
| Seckachweg/ Bei<br>der Mühle                                  | Dorfgebiet/ Mischgebiet                                   | 19              | 60,00 €          |

| <i>Straße</i>                                 | <i>Gebiet: Art u. Maß der Nutzung</i> | <i>Plan Nr.</i> | <i>Bodenwert</i> |
|---|---------------------------------------|-----------------|------------------|
| Linkstr.                                      | Dorfgebiet/ Mischgebiet               | 20              | 60,00 €          |
| Reutlinger Str.                               | Mischgebiet                           | 20 a            | 40,00 €          |
| Sigmaringer Str./<br>Neue Steige              | Mischgebiet                           | 21              | 40,00 €          |
| Reutlinger-Str./<br>Gayerweg                  | Mischgebiet                           | 22              | 40,00 €          |
| Gayerweg                                      | Gewerbegebiet                         | 23              | 35,00 €          |
| Leuchselberg                                  | Mischgebiet                           | 24              | 40,00 €          |
| Talstr./<br>Leuchselberg                      | Mischgebiet                           | 25              | 60,00 €          |
| Talstr./ Steigle                              | Mischgebiet                           | 26              | 60,00 €          |
| Leichselberg                                  | Landwirtschaft                        | 27              | 30,00 €          |
| Leichselberg                                  | Landwirtschaft                        | 28              | 60,00 €          |
| Reutlinger-Str.                               | Mischgebiet                           | 29              | 40,00 €          |
| Rote Halde                                    | Wohngebiet                            | 30              | 65,00 €          |
| Dachs-/ Fuchs-/<br>Marder-/ Hasen-/<br>Rehweg | Wochenendhausgebiet                   | 31              | 33,00 €          |